



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 25
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	17.07.2026 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово- Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ
НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт отдела правового Обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Якимец Сабрина Дмитриевна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» -5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О награждении Почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении **ООО «Специализированный застройщик - Конструктор» (ИНН 2723208460)** о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности исх. № 06/07 от 06.07.2026 (вх. № 1578 от 06.07.2026).

Организацией заявлено намерение увеличить уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств с первого уровня (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 200 000,00 рублей) до второго уровня (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 2 500 000,00 рублей).

В соответствии с заявлением, произведена оплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000,00 рублей, согласно платежному поручению № 164 от 16.07.2026.

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки (акт № 013/ВП(И)-07-2026 от 16.07.2026), ООО «Специализированный застройщик - Конструктор» (ИНН 2723208460) соответствует стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» в части изменения сведений об уровне ответственности по обеспечению договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в отношении ООО «Специализированный застройщик - Конструктор» (ИНН 2723208460) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности по обеспечению договорных обязательств.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	ООО «Специализированный застройщик - Конструктор» (ИНН 2723208460)	5	0	0

РЕШИЛИ: в отношении ООО «Специализированный застройщик - Конструктор» (ИНН 2723208460) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности по обеспечению договорных обязательств.

ПО ВОПРОСУ № 2: О награждении Почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила в честь празднования 70-летнего юбилея профессионального праздника «Дня строителя» наградить Почетной грамотой за заслуги в развитии строительной отрасли работников организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- **ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860):**

1. Горбатюк Иван Петрович, электромонтажник;
 2. Пинаев Дмитрий Валентинович, электромонтажник;
 3. Швец Алексей Андреевич, машинист экскаватора.
- **ООО «СКИФАГРО-ДВ» (2720054525):**
1. Бурвяшов Варлаам Георгиевич, начальник отдела капитального строительства.
- **ООО «СтройГОСТ» (2721240965):**
1. Фефелов Павел Владимирович, руководитель проекта;
 2. Паксеев Евгений Алексеевич, руководитель проекта.
- **ООО «Золотой мост» (2724091743):**
1. Миронов Роман Олегович, инженер ПТО.
- **ООО «СервисМонтажСтрой» (2721133032):**
1. Богатыренко Роман Александрович, исполнительный директор;
 2. Гриценко Юрий Викторович, директор по развитию.
- **ООО «Компания АВИОР» (7903529359):**
1. Зайцева Наталья Юрьевна, инженер производственно-технического отдела;
 2. Филиппов Владимир Иванович, заместитель директора.
- **ООО «Стройкомплект» (2723107670):**
1. Куротопов Евгений Юрьевич, начальник объектов по Амурской области.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который поддержал предложение президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/ п	ФИО, должность, место работы – представленного к награждению	ЗА	ПРОТИ В	ВОЗДЕ РЖАЛС Я
1.	Горбатюк Иван Петрович, электромонтажник, ООО «СМП-807»;	5	0	0
2.	Пинаев Дмитрий Валентинович, электромонтажник, ООО «СМП-807»;	5	0	0
3.	Швец Алексей Андреевич, машинист экскаватора, ООО «СМП-807».	5	0	0
4.	Бурвяшов Варлаам Георгиевич, начальник отдела капитального строительства, ООО «СКИФАГРО-ДВ» (2720054525)	5	0	0
5.	Фефелов Павел Владимирович, руководитель проекта, ООО «СтройГОСТ» (2721240965)	5	0	0
6.	Паксеев Евгений Алексеевич, руководитель проекта, ООО «СтройГОСТ» (2721240965)	5	0	0
7.	Миронов Роман Олегович, инженер ПТО, ООО «Золотой мост» (2724091743)	5	0	0
8.	Богатыренко Роман Александрович, исполнительный директор, ООО «СервисМонтажСтрой» (2721133032)	5	0	0
9.	Гриценко Юрий Викторович, директор по развитию, ООО «СервисМонтажСтрой» (2721133032)	5	0	0
10.	Зайцева Наталья Юрьевна, инженер производственно- технического отдела, ООО «Компания АВИОР» (7903529359)	5	0	0
11.	Филиппов Владимир Иванович, заместитель директора, ООО «Компания АВИОР» (7903529359)	5	0	0
12.	Куротопов Евгений Юрьевич, начальник объектов по Амурской области, ООО «Стройкомплект» (2723107670)	4	0	1

РЕШИЛИ:

В честь празднования 70-летнего юбилея профессионального праздника «Дня строителя» наградить Почетной грамотой за заслуги в развитии строительной отрасли работников организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- 1) электромонтажника ООО «СМП-807», Горбатюка Ивана Петровича;
- 2) электромонтажника ООО «СМП-807», Пинаева Дмитрия Валентиновича;
- 3) машиниста экскаватора ООО «СМП-807», Швеца Алексея Андреевича;
- 4) начальника отдела капитального строительства ООО «СКИФАГРО-ДВ» (2720054525), Бурвяшова Варлаама Георгиевича;
- 5) руководителя проекта ООО «СтройГОСТ» (2721240965), Фефелова Павла Владимировича;
- 6) руководителя проекта ООО «СтройГОСТ» (2721240965), Паксеева Евгения Алексеевича;
- 7) инженера ПТО ООО «Золотой мост» (2724091743), Миронова Романа Олеговича;
- 8) исполнительного директора ООО «СервисМонтажСтрой» (2721133032), Богатыренко Романа Александровича;
- 9) директора по развитию ООО «СервисМонтажСтрой» (2721133032), Гриценко Юрия Викторовича;
- 10) инженера производственно-технического отдела ООО «Компания АВИАОР» (7903529359), Зайцеву Наталью Юрьевну;
- 11) заместителя директора ООО «Компания АВИАОР» (7903529359), Филиппова Владимира Ивановича;
- 12) начальника объектов по Амурской области ООО «Стройкомплект» (2723107670), Куротопова Евгения Юрьевича.

Заседание Совета закрыто в 15-30.

Приложение:

1. Копия заявления ООО «Специализированный застройщик - Конструктор» (ИНН 2723208460) о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности исх. № 06/07 от 06.07.2026 (вх. № 1578 от 06.07.2026) на 2 л. в 1 экз.;
2. Копия платежного поручения № 164 от 16.07.2026 на 1 л. в 1 экз.;
3. Копия акта № № 013/ВП(И)-07-2026 от 16.07.2026 на 1 л. в 1 экз.;
4. Характеристика Горбатюка И.П.. на 2 л. в 1 экз.;
5. Характеристика Пинаева Д.В. на 1 л. в 1 экз.;
6. Характеристика Швеца А.А. на 2 л. в 1 экз.;
7. Характеристика Бурвяшова В.Г. на 1 л. в 1 экз.;
8. Характеристика Фефелова П.В. на 1 л. в 1 экз.;
9. Характеристика Паксеева Е.А. на 2 л. в 1 экз.;
10. Характеристика Миронова Р.А.. на 2 л. в 1 экз.;
11. Характеристика Богатыренко Р.А. на 1 л. в 1 экз.;
12. Характеристика Гриценко Ю.В. на 1 л. в 1 экз.;
13. Характеристика Зайцевой Н.Ю. на 1 л. в 1 экз.;
14. Характеристика Филиппова В.И. на 1 л. в 1 экз.;
15. Характеристика Куротопова Е.Ю. на 1 л. в 1 экз.;

Председатель Совета

С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета

А.Р. Цой