



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 11 ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения: 24.06.2026, 11-00
Место проведения: г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, д. 15
Форма проведения: заочная

ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Председатель Дисциплинарной комиссии	Малинин Иван Валерьевич
Члены Дисциплинарной комиссии:	Ионин Сергей Александрович
	Терехина Анна Олеговна
Секретарь Дисциплинарной комиссии (без права голосования)	Бойко Анастасия Владимировна

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
---	---------------------------

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Юрисконсульта отдела правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ» Бойко Анастасию Владимировну, которая сообщила, что из четырех членов Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие три члена Дисциплинарной комиссии с правом принятия решений. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения. Заседание Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» объявлено открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Малинина Ивана Валерьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Об отмене мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ» (далее также Ассоциация) не обеспечивших заключение договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ПО ВОПРОСУ № 1: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Дисциплинарной комиссии Терехину Анну Олеговну, ведущего юрисконсульта ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853), которая сообщила, что на основании пункта 8.2.4 Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов ассоциации мер дисциплинарного воздействия (дисциплинарной комиссии), предусматривающего незамедлительное информирование Президента Ассоциации о наличии конфликта интересов, заявляет самоотвод от участия в голосовании по вопросу применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853), поскольку является представителем данной организации.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Семенову Олесю Родионовну, которая доложила о выявленных в ходе проверок нарушениях требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

ООО «Малахит» (ИНН 2724190078)

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, п. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0644/ВП(НРС)-04-2026 от 08.04.2026; акт № 0644/ВП(НРС)-05-2026 от 13.05.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 10.04.2026 (протокол № 8) к ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 05.06.2026.

Имеется задолженность по уплате членских взносов за 2 квартал 2026 г., ежегодного разового взноса за 2026 г. в размере 31 500 рублей.

ООО «СМР» (ИНН 2700051935)

В нарушение требований законодательства и внутренних нормативных документов, а именно: пунктов 9.2.1, 9.2.5 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ»; пунктов 5.2.1, 5.2.10, 5.2.18 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; пунктов 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного решением общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от 28.11.2024, связанных с невыполнением обязательств о предоставлении отчетов и иной документации, которые член организации обязан предоставлять для сбора, анализа и

обработки в Ассоциацию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, письмами федеральных органов исполнительной власти и исполнительных региональных органов, письмами НОСТРОЙ, ООО «СМР» (ИНН 2700051935) не предоставлен отчет о деятельности члена Ассоциации, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (акт № 703/ВП(УВ)-2026 от 11.03.2026; № 703/ВП(О)-2026 от 11.03.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2026 (протокол № 6) за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «СМР» (ИНН 2700051935) в качестве основной применена мера дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей. До настоящего времени нарушения не устранены, штраф не оплачен.

Решением Дисциплинарной комиссии от 14.05.2026 (протокол № 9) за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «СМР» (ИНН 2700051935) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 28.05.2026, в связи с неуплатой штрафа принято решение об обращении Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» за взысканием штрафов в судебном порядке.

В нарушение п. 9.2.1 Устава, подп. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0703/ВП(НРС)-2026 от 08.04.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии от 10.04.2026 (протокол № 8) за данное нарушение в отношении ООО «СМР» (ИНН 2700051935) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 05.06.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены, штраф не оплачен.

ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198)

В нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.4 Устава, подпунктов 5.2.1, 5.2.17 Положения о членстве, организацией не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (акт № 0657/ПП-08-2025 от 12.09.2025).

В нарушение п. 9.2.1 Устава, подп. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0657/ВП(НРС)-2026 от 08.04.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 10.04.2026 (протокол № 8) к ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 05.06.2026.

Решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2026 (протокол № 6) за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (акт № 657/ВП(УВ)-2026 от 11.03.2026; № 657/ВП(О)-2026 от 11.03.2026) в отношении ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198) в качестве дополнительной применена мера дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.

До настоящего времени нарушения не устранены, штраф не оплачен.

Имеется задолженность по оплате ежеквартальных членских взносов за 4 кв. 2025 года, 1 - 2 кв. 2026 г., ежегодного разового взноса за 2026 год в размере 91 500,00 рублей.

ООО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105)

В нарушение пунктов 9.2.1 Устава, п. 4.4.1 Положения о членстве в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в

Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0185/ПП-09-2025 от 23.09.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 10.04.2026 (протокол № 8) к ООО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 05.06.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «СЗ «Амурский бриз» (ИНН 2721249703)

В нарушение п. 9.2.1 Устава, подп. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0666/ВП(НРС)-01-2026 от 20.01.2026, № 0666/ВП(НРС)-01-2026 от 27.01.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 10.04.2026 (протокол № 8) к ООО «СЗ «Амурский бриз» (ИНН 2721249703) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 05.06.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195)

В нарушение: пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, подп. 9.2.1 Устава, подп. 3.8.5, 4.4.1, 4.7, 5.2.1 Положения о членстве, в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ; отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации независимой оценки квалификации (акт № 0582/ПП-05-2025 от 20.06.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 10.04.2026 (протокол № 8) к ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 05.06.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «СПЕЦПРО» (ИНН 2700051163)

В нарушение п. 9.2.1 Устава, подп. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0715/ВП(НРС)-04-2026 от 08.04.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 10.04.2026 (протокол № 8) к ООО «СПЕЦПРО» (ИНН 2700051163) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 05.06.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «ПК «РЕГИОН» (ИНН 2721239769)

В нарушение п. 9.2.1 Устава, подп. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0640/ВП(НРС)-06-2026 от 23.06.2026).

ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853)

В ходе плановой проверки установлено, что в нарушение подп. 9.2.1 Устава, п. 4.7, Положения о членстве в организации отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией (акт № 0007/ПП-06-2026 от 11.06.2026).

ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880)

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, п. 4.7, подп. 5.2.1, 3.8.5, Положения о членстве в организации отсутствует специалист, внесенный в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (1 чел.) (акт № 0233/ВП(У)-07-2025 от 05.06.2025), отсутствует независимая

оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией (акт № 0233/ПП-04-2026 от 20.05.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 24.03.2026 (протокол № 7) к ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 12.06.2026.

До настоящего времени нарушения организацией не устранены.

ООО «Восток» (ИНН 2722042050)

В нарушение п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, подп. 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», подп. 3.8.5, п. 4.7 Положения о членстве, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией (2 чел.) (акт № 0113/ПП-01-2025 от 28.01.2025, № 0113/ПП-02-2026 от 26.02.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 24.03.2026 (протокол № 7) к ООО «Восток» (ИНН 2722042050) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 12.06.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402)

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, подп. 5.2.1, 4.4.1 Положения о членстве в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (1 чел.) (акт № 0698/ВП(НРС)-03-2026 от 18.03.2026).

В ходе внеплановой документарной проверки установлено ненадлежащее исполнение контракта № 3271301201025000013 от «26» августа 2025 г., заказчик - МБОУ СОШ № 3 Р.П. ХОР. Предмет контракта: выполнение работ по капитальному ремонту здания МБОУ СОШ №3 р.п. Хор, расположенного по адресу: 682922, Хабаровский край, район имени Лазо, р.п. Хор, ул. Менделеева, д. 12 А; стоимость контракта - 28 598 024,60 руб. (акт № 0698/ВП(ИД)-59/54 от 18.03.2026).

В нарушение требований законодательства и внутренних нормативных документов, а именно: пунктов 9.2.1, 9.2.5 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ»; пунктов 5.2.1, 5.2.10, 5.2.18 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; пунктов 4.3, 8.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного решением общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от 28.11.2024, связанных с невыполнением обязательств о предоставлении отчетов и иной документации, которые член организации обязан предоставлять для сбора, анализа и обработки в Ассоциацию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, письмами федеральных органов исполнительной власти и исполнительных региональных органов, письмами НОСТРОЙ, ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402) не предоставлен отчет о деятельности члена Ассоциации, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (акт № 698/ВП(УВ)-2026 от 11.03.2026; № 698/ВП(О)-2026 от 11.03.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии от 11.03.2026 (протокол № 6) за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402) в качестве основной применена мера дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей.

Решением Дисциплинарной комиссии от 24.03.2026 (протокол № 7) в отношении ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней (до 18.06.2026).

Решением Дисциплинарной комиссии от 14.05.2026 (протокол № 9) за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 28.05.2026, в связи с неуплатой штрафа принято решение об обращении Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» за взысканием штрафов в судебном порядке.

Решением Дисциплинарной комиссии от 05.06.2026 (протокол № 10) действие меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 28.05.2026, примененная за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, прекращена, мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней (18.06.2026) оставлена без изменения.

До настоящего времени нарушения не устранены, штраф не оплачен.

Имеется задолженность по уплате членских взносов за 2 квартал 2026 г., ежегодного разового взноса за 2026 г. в общем размере 39 500 рублей.

ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346)

В ходе внеплановой документарной проверки (акт № 0114/ВП(ОДО)-09-2025 от 01.10.2025), установлено, что ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) заключен контракт на основании 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 15.09.2025 на сумму 1 866 094,13 рублей по результатам проведения электронного аукциона (согласно ЕИС).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 04.07.2025 (протокол № 13) к ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 28.09.2025). Таким образом, вышеуказанный контракт заключен в период действия решения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Кроме того, в нарушение требований части 3 статьи 55.8, пункта 1 части 13 статьи 55.16, части 1 статьи 60.1 Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.1.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.1 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств для заключения договора, с использованием конкурентных процедур, ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавало (не заявлен 1 уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур), не внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 рублей, стоимость по договору до 90 млн. рублей).

В адрес ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) направлено требование о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего заключенному договору (1 уровень ответственности) (исх. № 2630 от 06.10.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 07.10.2025 (протокол № 25) к ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) применена мера дисциплинарного

воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 26.12.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 15.10.2025 (протокол № 26) к ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) применена дополнительная мера дисциплинарного воздействия:

- по факту заключения договора подряда в период приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, установленную подпунктом 9.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел в виде штрафа в размере 200 000 рублей;

- по факту выявления в результате проверки факта превышения предельного размера обязательств, исходя из которого членом АСРО «РОС «СОЮЗ» был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, и неисполнения таким членом требования АСРО «РОС «СОЮЗ» о необходимости увеличения размера вноса до уровня ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ», соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств данного члена, установленную подпунктом 9.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел в виде штрафа в размере 2 500 000 рублей.

В соответствии с пунктами 3.1.2, 4.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 30.12.2025 (протокол № 33) рекомендовано Совету АСРО «РОС «СОЮЗ» вынести на рассмотрение применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346).

ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) не предоставлен отчет о деятельности члена Ассоциации, уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (акт № 114/ВП(УВ)-2026 от 11.03.2026; № 114/ВП(О)-2026 от 11.03.2026).

До настоящего времени нарушения не устранены, однако в соответствии с докладной руководителя отдела контроля, реестра и аналитики данных АСРО «РОС «СОЮЗ» от генерального директора организации получено обязательство об устранении имеющихся нарушений в срок до 14.08.2026.

На заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 13.03.2026 (протокол № 9) принято решение не исключать ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Решением Дисциплинарной комиссии от 24.03.2026 (протокол № 7) к ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней (18.06.2026).

ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304)

В нарушение требований главы V Постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338, п. 4.5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного вноса, членских взносов в организации отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных ИТР (акт № 0238/ПП-06-2026 от 18.06.2026).

ООО НПП «Грань» (ИНН 2721179904)

В нарушение требований главы V Постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338, п. 4.4.2, 4.5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере,

порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в организации отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных ИТР, кадровый состав не соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (акт № 0420/ПП-06-2026 от 18.06.2026).

ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670)

В нарушение п. 9.2.1. Устава, подп. 3.8.5 Положения о членстве в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0134/ПП-04-2025 от 29.04.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 05.06.2026 (протокол № 10) к ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) применена мера дисциплинарного воздействия – предупреждение, со сроком устранения нарушений до 24.07.2026.

В ходе плановой выездной проверки установлено отсутствие специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0134/ПП-06-2026 от 18.06.2026).

До настоящего времени нарушения не устранены.

Имеется задолженность по оплате ежеквартального членского взноса за 1- 2 кв. 2026 г., ежегодного разового взноса за 2026 год в общем размере 69 500,00 рублей.

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил:

- принять самоотвод члена Дисциплинарной комиссии Терехиной Анны Олеговны, ведущего юрисконсульта ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853) от участия в голосовании по вопросу применения мер дисциплинарной ответственности в отношении ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853), в связи с наличием конфликта интересов.

- за нарушение требований законодательства и требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 11.08.2026 в отношении:

- ООО «Малахит» (ИНН 2724190078);
- ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198);
- ООО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105);
- ООО «СЗ «Амурский бриз» (ИНН 2721249703);
- ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195);
- ООО «СПЕЦПРО» (ИНН 2700051163);
- ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880);
- ООО «Восток» (ИНН 2722042050);
- ООО «ПК «РЕГИОН» (ИНН 2721239769);
- ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853);
- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304);
- ООО НПП «Грань» (ИНН 2721179904).

2) учитывая наличие аналогичных мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СМР» (ИНН 2700051935) в виде предупреждения со сроками устранения нарушений до 28.05.2026 и до 05.06.2026, применить единую меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026, действие меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 28.05.2026, примененной за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении следующих организаций не продлевать.

3) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней (до 08.09.2026), в отношении:

- ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402);

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346).

4) в связи с неуплатой ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198) штрафа за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» обратиться за взысканием штрафа в судебном порядке;

5) в отношении ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) за нарушение требований законодательства и требований внутренних нормативных документов Ассоциации, в соответствии с пунктами 3.1, 4.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел в отношении вышеуказанных организаций применить меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000 рублей, установленную п. 9.2.10 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел.

6) в отношении ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) оставить ранее примененную меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 24.07.2026 без изменений.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на рассмотрение	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1.	ООО «Малахит» (ИНН 2724190078)	3	0	0
2.	ООО «СМР» (ИНН 2700051935)	3	0	0
3.	ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198)	3	0	0
4.	ООО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105)	3	0	0
5.	ООО «СЗ «Амурский бриз» (ИНН 2721249703)	3	0	0
6.	ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195)	3	0	0
7.	ООО «СПЕЦПРО» (ИНН 2700051163)	3	0	0
8.	ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880)	3	0	0
9.	ООО «Восток» (ИНН 2722042050)	3	0	0
10.	ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402)	3	0	0
11.	ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346)	3	0	0
12.	ООО «ПК «РЕГИОН» (ИНН 2721239769)	3	0	0
13.	ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853)	2	0	0
14.	ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304)	3	0	0
15.	ООО НПП «Грань» (ИНН 2721179904)	3	0	0
16.	ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670)	3	0	0

РЕШИЛИ:

Принять самоотвод члена Дисциплинарной комиссии Терехиной Анны Олеговны, ведущего юрисконсульта ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853) от участия в голосовании по вопросу применения мер дисциплинарной ответственности в отношении ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853), в связи с наличием конфликта интересов.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.
3. В связи с неуплатой штрафа, Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» обратиться за взысканием штрафа в судебном порядке

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ПК «РЕГИОН» (ИНН 2721239769) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «ПК «РЕГИОН» (ИНН 2721239769) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО НПП «Грань» (ИНН 2721179904) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО НПП «Грань» (ИНН 2721179904) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ» (ИНН 2721110853) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СМР» (ИНН 2700051935) действие меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 28.05.2026, примененной за невыполнение обязательств о предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации, уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов

заключения договоров, не продлевать.

2. Применить в отношении ООО «СМР» (ИНН 2700051935) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
3. Об устранении нарушений ООО «СМР» (ИНН 2700051935) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СЗ «Амурский бриз» (ИНН 2721249703) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «СЗ «Амурский бриз» (ИНН 2721249703) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СПЕЦПРО» (ИНН 2700051163) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «СПЕЦПРО» (ИНН 2700051163) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Восток» (ИНН 2722042050) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 11.08.2026.
2. Об устранении нарушений ООО «Восток» (ИНН 2722042050) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 08.09.2026).
2. Об устранении нарушений ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 08.09.2026).
2. За невыполнение обязательств о предоставлении отчетов и иной документации, которые член организации обязан предоставлять для сбора, анализа и обработки в Ассоциацию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, письмами федеральных органов исполнительной власти и исполнительных региональных органов, письмами НОСТРОЙ, применить в отношении ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) меру дисциплинарного воздействия установленную подпунктом 9.2.10 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, **в виде штрафа в размере 50 000 рублей**, в качестве дополнительной.
3. Об устранении нарушений ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 24.07.2026 оставить без изменения.
2. Об устранении нарушений ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 2: Об отмене мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Семенову Олеся Родионовну, которая доложила об устранении членами АСРО «РОС «СОЮЗ» ранее выявленных в ходе проверок нарушений требований законодательства и внутренних нормативных документов:

ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821)

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, п. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0680/ВП(НРС)-2026 от 08.05.2026).

В соответствии с актом № 0680/ВП(У)-06-2026 от 24.06.2026, нарушения, указанные в акте № 0680/ВП(НРС)-2026 от 08.05.2026, устранены.

ООО «Б2Б Дальний Восток» (ИНН 2724131121)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.05.2026 (протокол № 9) к ООО «Б2Б Дальний Восток» (ИНН 2724131121) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 15.06.2026 за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

ООО «Б2Б Дальний Восток» (ИНН 2724131121) в адрес АСРО «РОС «СОЮЗ» направлена копия договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (вх. от 10.06.2026 № 1432).

ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.05.2026 (протокол № 9) к ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.06.2026 за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179) в адрес АСРО «РОС «СОЮЗ» направлена копия договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (исх. 286 от 02.06.2026 (вх. от 03.06.2026 № 1380)).

ООО «КроФас» (ИНН 2723197190)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.05.2026 (протокол № 9) к ООО «КроФас» (ИНН 2723197190) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 15.06.2026 за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

ООО «КроФас» (ИНН 2723197190) в адрес АСРО «РОС «СОЮЗ» направлены копии договоров страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (исх. № 18 от 05.06.2026 (вх. от 05.06.2026 № 1401)).

ООО «Дорожное Эксплуатационное Предприятие № 190» (ИНН 2807005515)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.05.2026 (протокол № 9) к ООО «Дорожное Эксплуатационное Предприятие № 190» (ИНН 2807005515) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.06.2026 за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

13.03.2026 ООО «Дорожное Эксплуатационное Предприятие № 190» (ИНН 2807005515) заключен контракт на выполнение подрядных работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения ул. Привокзальная с. Мухино Шимановского округа Амурской области.

В соответствии с пояснениями, полученными от отдела жилищно-коммунального хозяйства Шимановского округа (письмо № 71 от 02.06.2026 (вх. № 1374 от 02.06.2026)), данный контракт не предусматривает выполнение работ по реконструкции или капитальному ремонту автомобильных дорог. Учитывая осуществление в рамках контракта текущего ремонта, данный договор не является договором строительного подряда по смыслу, который предусмотрен статьями 52, 55.1 и 55.8 Градостроительного кодекса РФ, и не подлежит страхованию в соответствии с Положением о страховании риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием

конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил:

1) признать ранее выявленные у ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821) нарушения, указанные в акте № 0680/ВП(НРС)-2026 от 08.05.2026, устраненными.

2) отменить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 24.07.2026 в отношении ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821).

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил:

1) признать ранее выявленные у ООО «Б2Б Дальний Восток» (ИНН 2724131121) нарушения, связанные с необеспечением страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, устраненными.

2) отменить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения в отношении ООО «Б2Б Дальний Восток» (ИНН 2724131121).

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил:

1) признать ранее выявленные у ООО «КроФас» (ИНН 2723197190) нарушения, связанные с необеспечением страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, устраненными.

2) отменить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения в отношении ООО «КроФас» (ИНН 2723197190).

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил:

1) признать ранее выявленные у ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179) нарушения, связанные с необеспечением страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, устраненными.

2) отменить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.06.2026 в отношении ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179).

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил:

1) признать ранее выявленные у ООО «Дорожное Эксплуатационное Предприятие № 190» (ИНН 2807005515) нарушения, связанные с необеспечением страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, устраненными.

2) отменить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.06.2026 в отношении ООО «Дорожное Эксплуатационное Предприятие № 190» (ИНН 2807005515).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на рассмотрение	ЗА	ПРОТИ В	ВОЗДЕР- ЖАЛИСЬ
----------	---	----	------------	-------------------

1.	ООО «Б2Б Дальний Восток» (ИНН 2724131121)	3	0	0
2.	ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179)	3	0	0
3.	ООО «КроФас» (ИНН 2723197190)	3	0	0
4.	ООО «Дорожное Эксплуатационное Предприятие № 190» (ИНН 2807005515)	3	0	0
5.	ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821)	3	0	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821) действующую меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 27.07.2026 отменить.
2. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Б2Б Дальний Восток» (ИНН 2724131121) действующую меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 15.06.2026 отменить.
2. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179) действующую меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.06.2026 отменить.
2. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «КроФас» (ИНН 2723197190) действующую меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 15.06.2026 отменить.
2. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Дорожное Эксплуатационное Предприятие № 190» (ИНН 2807005515) действующую меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.06.2026 отменить.
2. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ» (далее также Ассоциация) не обеспечивших заключение договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Семенову Олесю Родионовну, которая доложила об имеющихся нарушениях требований законодательства и

внутренних нормативных документов в части обеспечения заключения договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.05.2026 (протокол № 9) к ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.06.2026 за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

До настоящего времени договор страхования в адрес Ассоциации не предоставлен. В то же время, организацией принимаются меры по обеспечению заключения договора страхования, в адрес АСРО «РОС «СОЮЗ» направлен проект договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, № 7670R/422/00115/26 (по договору № 0378300003526000006/65 от 24 марта 2026 г.).

ООО «Эстет» (ИНН 2720052077)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.05.2026 (протокол № 9) к ООО «Эстет» (ИНН 2720052077) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.06.2026 за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

До настоящего времени копия заключенного договора страхования в адрес АСРО «РОС «СОЮЗ» не поступала.

ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.05.2026 (протокол № 9) к ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений в срок до 15.06.2026 за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462) не смогло осуществить страхование контракта № 1-2026 от 23.03.2026 ввиду завершения его исполнения.

До настоящего времени не представлен договор страхования по контракту № 45-РВГ от 30.03.2026.

ООО «СМК «ЭТС» (ИНН 2722041828)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 05.06.2026 (протокол № 10) к ООО «СМК «ЭТС» (ИНН 2722041828) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22.06.2026 за необеспечение страхования риска ответственности, которая может

наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

До настоящего времени копия заключенного договора страхования в адрес АСРО «РОС «СОЮЗ» не поступала.

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил за нарушение требований внутренних нормативных документов Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до **17.07.2026** в отношении:

- ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071);
- ООО «Эстет» (ИНН 2720052077);
- ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462);
- ООО «СМК «ЭТС» (ИНН 2722041828).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на рассмотрение	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1.	ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071)	3	0	0
2.	ООО «Эстет» (ИНН 2720052077)	3	0	0
3.	ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462)	3	0	0
4.	ООО «СМК «ЭТС» (ИНН 2722041828)	3	0	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Эстет» (ИНН 2720052077) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 17.07.2026.
2. В случае неустранения нарушения в течение срока действия меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» рассмотреть вопрос применения меры дисциплинарного воздействия **в виде штрафа в размере 300 000 рублей**, установленной подпунктом 9.2.9 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.
3. Об устранении нарушений ООО «Эстет» (ИНН 2720052077) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 17.07.2026.
2. В случае неустранения нарушения в течение срока действия меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» рассмотреть вопрос применения меры дисциплинарного воздействия **в виде штрафа в размере 300 000 рублей**, установленной подпунктом 9.2.9 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.
3. Об устранении нарушений ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462) применить меру

дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 17.07.2026.

2. В случае повторного неустранения нарушения в течение срока действия меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» рассмотреть вопрос применения меры дисциплинарного воздействия **в виде штрафа в размере 300 000 рублей**, установленной подпунктом 9.2.9 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

3. Об устранении нарушений ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СМК «ЭТС» (ИНН 2722041828) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 17.07.2026.

2. В случае неустранения нарушения в течение срока действия меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» рассмотреть вопрос применения меры дисциплинарного воздействия **в виде штрафа в размере 300 000 рублей**, установленной подпунктом 9.2.9 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, за необеспечение страхования риска ответственности, которая может наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора.

3. Об устранении нарушений ООО «СМК «ЭТС» (ИНН 2722041828) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

Заседание Дисциплинарной комиссии закрыто в 11-30.

Приложение:

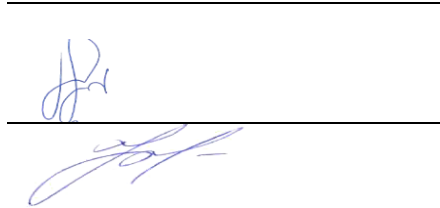
1. Копия акта № 0233/ПП-04-2026 от 20.05.2026 на 2 л. в 1 экз.;
2. Копия акта № 0640/ВП(НРС)-06-2026 от 23.06.2026 на 1 л. в 1 экз.;
3. Копия акта № 0238/ПП-06-2026 от 18.06.2026 на 2 л. в 1 экз.;
4. Копия акта № 0420/ПП-06-2026 от 18.06.2026 на 2 л. в 1 экз.;
5. Копия акта № 0680/ВП(У)-06-2026 от 24.06.2026 на 1 л. в 1 экз.;
6. Копия акта № 0007/ПП-06-2026 от 11.06.2026 на 2 л. в 1 экз.;
7. Копия акта № 0134/ПП-06-2026 от 18.06.2026 на 2 л. в 1 экз.

Председатель



И.В. Малинин

Члены комиссии



С.А. Ионин

А.О. Терехина



Секретарь комиссии

А.В. Бойко